



**PREFEITURA MUN. CUJUBIM**

AV CONDOR, 2588  
84736941/0001-88

**BALANCETE-CONSOLIDADO  
EXERCICIO 2021**

<b>CONTA</b>	<b>TITULOS</b>	<b>SALDO ANTERIOR</b>	<b>DÉBITO</b>	<b>CRÉDITO</b>	<b>SALDO ATUAL</b>
<b>12320000000000</b>	<b>BENS IMOVEIS</b>	<b>11.839.921,29</b>	<b>1.826.365,44</b>	<b>7.564.822,44</b>	<b>6.101.464,29</b>
<b>12321010000000</b>	<b>BENS DE USO ESPECIAL</b>	<b>4.003.224,78</b>	<b>264.478,11</b>	<b>0,00</b>	<b>4.267.702,89</b>
123210103000000	EDIFÍCIOS	4.003.224,78	264.478,11	0,00	4.267.702,89
<b>12321040000000</b>	<b>BENS DOMINICAIS</b>	<b>524.394,23</b>	<b>316.003,23</b>	<b>0,00</b>	<b>840.397,26</b>
123210413000000	TERRENOS	524.394,23	316.003,23	0,00	840.397,26
<b>12321060000000</b>	<b>BENS IMOVEIS EM ANDAMENTO</b>	<b>7.312.302,28</b>	<b>1.245.884,30</b>	<b>7.564.822,44</b>	<b>993.364,14</b>
123210601000000	OBRAS EM ANDAMENTO	7.312.302,28	1.245.884,30	7.564.822,44	993.364,14
123210700000000	INSTALAÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00



INVENTÁRIO FÍSICO-FINANCEIRO DOS BENS IMÓVEIS

Dezembro/2021

REGISTRO		IDENTIFICAÇÃO	LOCALIZAÇÃO	VALOR (R\$)
NÚMERO	CARTÓRIO			
		PREDIO DA CAMARA MUNICIPAL		205.805,28
		QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA DA ESCOLA 23 DE MARÇO		241.913,52
000005720	CADASTRO MUNICIPAL	IMÓVEL EDIFICADO SETOR 001, QUADRA 001, LOTE 001A, UNIDADE 001, CADASTRO 00005720, INSCRICAO 001001000001A0001, MEDINDO 300 M2 DE TERRENO E 200 M2 DE EDIFICAÇÃO.	RUA MARACANA, S/N - SETOR 01 - SEU ESPAÇO	131.939,34
00005717	CADASTRO MUNICIPAL	IMÓVEL EDIFICADO SETOR 001, QUADRA 002, LOTE 0013 A 0024, UNIDADE 001, CADASTRO 00005717, INSCRICAO 00100001002013A024001, MEDINDO 7.200 M2 DE TERRENO E 1.200 M2 DE EDIFICAÇÃO.	RUA MARACAMA, 1489 - SETOR 02 - HOSPITAL	735.549,25
000004908	CADASTRO MUNICIPAL	IMÓVEL EDIFICADO SETOR 002, QUADRA 001, LOTE 02 A 010, UNIDADE 001, CADASTRO 000004908, INSCRICAO 001002001002001, MEDINDO 3.000M2 DE TERRENO E 2.400 M2 DE EDIFICAÇÃO. ESCOLA PEQUENO PRINCIPE	AVENIDA ROUXINOL S/N SETOR 02, QUADRA , 001, LOTES 02 ,0 4,06,08,10	148.835,27
10030040130	CADASTRO MUNICIPAL	IMÓVEL EDIFICADO SETOR 003, QUADRA 004, LOTE 13,15,17 , UNIDADE 001, CADASTRO 000004871, INSCRICAO 001003004013001, MEDINDO 1.800M2 DE TERRENO E 1.800 M2 DE EDIFICAÇÃO. CRECHE MUNICIPAL RAO DE LUZ	AVENIDA BEIJA - FLOR S/N SETOR 03 QUADRA 04, LOTES 13,15,17	298.902,53
10010000010	CADASTRO MUNICIPAL	IMÓVEL EDIFICADO SETOR 001, QUADRA 000, LOTE 001A, UNIDADE 001, CADASTRO 00005718, INSCRICAO 001001000001001, MEDINDO 3600 M2 DE TERRENO E 1200M2 DE EDIFICAÇÃO.	AVENIDA CONDOR Nº: 25800 SETOR 02, QUADRA 000, LOTE 001	78.038,88
10010260110	CADASTRO MUNICIPAL	IMÓVEL EDIFICADO SETOR 001, QUADRA 026, LOTE 11,12,13,14,15,16, UNIDADE 001, CADASTRO 000004812, INSCRICAO 001001026011001, MEDINDO 3.600M2 DE TERRENO E 2.000 M2 DE EDIFICAÇÃO. ESCOLA MUNICIPAL ALUISIO BECKER	RUA PICA-PAU S/N SETOR 01, QUADRA 026, LOTES,11,12,13,14,15,16	533.465,46
10030000010	CADASTRO MUNICIPAL	IMÓVEL EDIFICADO SETOR 003, QUADRA 000, LOTE 001, UNIDADE 001, CADASTRO 00005719, INSCRICAO 001003000001001, MEDINDO 600M2 DE TERRENO E 300 M2 DE EDIFICAÇÃO.	AVENIDA MARACANÃ S/N SETOR 03, QUADRA 000, LOTE 001	10.860,29
10030070060	CADASTRO MUNICIPAL	IMÓVEL EDIFICADO SETOR 003, QUADRA 007, LOTE 006 UNIDADE 001, CADASTRO 00002290, INSCRICAO 001003007006001, MEDINDO 800M2 DE TERRENO E 150 M2 DE EDIFICAÇÃO.	AVENIDA MARACANÃ S/N CENTRO QUADRA 007, LOTE 006	8.795,82
10030070160	CADASTRO MUNICIPAL	IMÓVEL EDIFICADO SETOR 003, QUADRA 007, LOTE 016, UNIDADE 001, CADASTRO 00000617, INSCRICAO 001003007016001, MEDINDO 800 M2 DE TERRENO E 56 M2 DE EDIFICAÇÃO.	AVENIDA MARACANÃ S/N CENTRO SETOR 003, QUADRA 007, LOTE 016.	7.987,32
		IMOVEL EDIFICADO, NO LOTE 139, GLEBA 02, IMOVEL GLEBA CUJUBIM, SENDO 100METROS DE FRENTE POR 80 METROS DE FUNDO, IMOVEL RURAL. ESCOLA MUNICIPAL 23 DE MARÇO	LOTE 139, GLEBA 02 IMOVEL RURAL	528.910,06
		IMOVEL EDIFICADO NA ZONA RURAL, CONSTRUÇÃO DE 08 SALAS DE AULAS EM CONCRETO PRÉ- MOLDADO MEDINDO 38,33 METROS QUADRADOS CADA UMA E PATIO COBERTO NA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL TEOTONIO BRANDÃO VILELA, LOCALIZADA Á RODOVIA RO-205, KM 25, ZONA RURAL.	RO - 205: KM 25, ZONA RURAL	466.884,97
		IMÓVEL EDIFICADO, QUADRA POLI- ESPORTIVA COBERTA COM TELHA CHAPA AÇO ONDULADA ZINCADA 0,5MM E PISO EM GRANILITE, CONSTRUÍDA NA ZONA URBANA MEDINDO 833,00 M² LOCALIZADA NA AVENIDA CORUJA SETOR :01 LOTE: 011 QUADRA:026 AO LADO DA ESCOLA ALUISIO BECKER	AVENIDA CORUJA, SETOR:01 QUADRA:026 LOTE:11	327.688,12
		IMOVEL EDIFICADO NA ZONA RURAL,CONSTRUÇÃO DE 03 SALAS PARA ADMINISTRAÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO MEDINDO 35M² CADA UMA TOTALIZANDO 105,00 M² CONSTRUÍDOS, NA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL TEOTONIO BRANDÃO VILELA,LOCALIZADA Á RODOVIA RO-205,KM25,ZONA RURAL	RODOVIA RO-205,KM 25, ZONA RURAL	68.747,61
		IMOVEL EDIFICADO, CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO (SEMECD) LOCALIZADA NA AVENIDA MARACANÃ S/Nº CENTRO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM TIJOLO,PISO EM PLACAS DE BORRACHA SINTETICA COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM,MEDINDO 219,71M²	AVENIDA MARACANÃ S/Nº CENTRO	143.608,25



INVENTÁRIO FÍSICO-FINANCEIRO DOS BENS IMÓVEIS

Dezembro/2021

REGISTRO		IDENTIFICAÇÃO	LOCALIZAÇÃO	VALOR (R\$)
NÚMERO	CARTÓRIO			
		IMÓVEL EDIFICADO NA ZONA URBANA, CONSTRUÇÃO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR EM CONCRETO PRÉ MOLDADO MEDINDO 112,34 M², EM ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM TIJOLO, CONCRETO ESTRUTURAL C/BETONEIRA, COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM-1,83X1,10 M LOCALIZADA NA AVENIDA CONDOR, SETOR INDUSTRIAL.	AVENIDA CONDOR SETOR INDUSTRIAL	104.273,50
		Terreno situado na Rua pica pau n 2130 setor 01 da Casa de Acolhimento.		316.003,03
		PRÉDIO DA CAMARA MUNICIPAL PAVILHÃO GABINETES DE VEREADORES		225.497,42
000006213	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO AV. CONDOR SETOR 03 QUADRA 01 LOTE 04 AREA DO TERRENO 523 9,30 TESTADA 62,89 L.ESQUERDO 82,7 L.DIREITO 82,17 ZONEAMENTO:00001- ZONA FISCAL (LARANJA)	AV. CONDOR SETOR 03 QUADRA 01 LOTE 04 AREA 5239,30M2 PERIMETRO 292,00M	63.253,86
000006006	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO AV.GARÇA SETOR 02 LOTE05 VIVEIRO AREA DO TERRENO 5485,38 T ESTADA 77,122 L. ESQUERDO 0 L.DIREITO 75,84 ZONA FISCAL 7BRANCA AREA URBANA	AV. GARÇA SETOR INDUST 02 LOTE 05	8.278,10
000006212	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO AV. GALO DA SERRA SETOR 01 QUADRA 001 LOTE 002 ESCOLA MUNICIPAL ALUIZO BECK AREA DO TERRENO 6534,05 TESTADA 79,32 L.ESQUERDO 82,3 L.DIREITO 82,39 ZONA URBANA	AV. GALO DA SERRA DA SERRA SETOR 01 QUADRA 26 LOTE 02 AREA 6534,05 M2	81.856,40
000001532	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO RUA TICO-TICO SETOR 01 QUADRA 45 LOTE 05 AREA DO TERRENO 5 974,00 M2 TESTADA 41 L.ESQUERDO 148 L. DIREITO 148 ZONA URBANA	RUA TICO-TICO SETOR 01 QUADRA 45 LOTE 05	36.061,93
000005941	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO AV. CONDOR Nº2588 SETOR 01 QUADRA 01 LOTE 01 AREA DO TERRENO 3442,00 M2 TESTADA 41,93 L.ESQUERDO 81,1 L.DIREITO 81,16 ZONA URBANA	AV.CONDOR Nº2588 SETOR 01 QUADRA 01 LOTE 01	41.555,13
000006121	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO AV. CONDOR SERTO 01 QUADRA 01 LOTE 04 AREA DO TERRENO 128 1,19 M2 TESTADA 31,36 L. ESQUERDO 40,07 L.DIREITO 40,77 ZONA URBANA	AV. CONDOR SERTO 01 QUADRA 01 LOTE 04	15.465,46
		TERRENO AV. MARACANA SERTO 01 QUADRA 01 LOTE 05 AREA DO TERRENO 1 169,52 M2 TESTADA 28,72 L.ESQUERDO 40,4 L. DIREITO 40,5 ZONA URBANA		14.113,29
000004805	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO RUA PICA-PAU SETOR 01 QUADRA 26 LOTE 01 AREA DO TERRENO 37 22,99M2 TESTADA 45 L.ESQUERDO 82 L. DIREITO 82 ZONA URBANA	RUA PICA-PAU SETOR 01 QUADRA 26 LOTE 01	35.115,34
		TERRENO AV. MARACANA SETOR 01 QUADRA 01 LOTE 07 AREA DO TERRENO 6 61,36M2 TESTADA 16,34 L.ESQUERDO 40,5 L. DIREITO 40,54 ZONA URBANA		7.980,23
		TERRENO AV. CONDOR SETOR 01 QUADRA 01 LOTE 06 AREA DO TERRENO 550, 18M2 TESTADA 13,82 L.ESQUERDO 40,5 L. DIREITO 39,84 ZONA URBANA		6.640,13
		TERRENO RUA BEIJA FLOR LOTE 03 QUADRA 04 LOTE13 CRECHE RAI DE LUZ AREA DO TERRENO 2447,26M2 TESTADA 45 L.ESQUERDO 0 L.DIREITO 0 ZONA URBANA		50.989,39
000005717	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO AV. MARACANA 1489 SETOR 01 QUADRA 54 LOTE 01 POSTO DE SAUDE AREA DO TERRENO 6473,96M2 TESTADA 81 L.ESQUERDO 80 L. DIREITO 80 ZONA URBANA	AV. MARACANA 1489 SETOR 01 QUADRA 54 LOTE 01	89.551,18
000005719	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO AV. MARACANA SERTO 01 QUADRA 01 LOTE 05 AREA DO TERRENO 1 169,52 M2 TESTADA 28,72 L.ESQUERDO 40,4 L. DIREITO 40,5 ZONA URBANA	AV. MARACANA CENTRO DE REFERENCIA-CRAS SETOR 03 QUADRA 00 LOTE 001	10.073,38
000006109	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO RODOVIARIA AV. CUJUBIM QUADRA 28 LOTE 01 SETOR 04 AREA DO TERRENO 5625,00 TESTADA 75 L. ESQUERDO 0 L.DIREITO 75 ZONA URBANA	AV. CUJUBIM RODOVIARIA SETOR 04 QUADRA 28 LOTE 01	50.932,80
		TERRENO RUA JACU 2552 SETOR 05 QUADRA 45 LOTE 22 AREA DO TERRENO 1 447,09 TESTADA 44,26 L.ESQUERDO 38,7 L.DIREITO 39,55 ZONA URBANA		7.909,71
		TERRENO SETOR 02 QUADRA 33D LOTE 06		1.539,30
		TERRENO SETOR 05 QUADRA 33D LOTE 04 AREA DO TERRENO 340 M2 TESTADA 13,6 L.ESQUERDO 25 L.DIREITO 25 ZONA URBANA		1.539,30
000006180	CADASTRO MUNICIPAL	TERRENO SETOR 02 QUADRA 33D LOTE 02 AREA DO TERRENO 340 M2 TESTADA 13,6 L.ESQUERDO 25 L. DIREITO 25 ZONA URBANA	SETOR 02 QUADRA 33D LOTE 02	1.539,30



INVENTÁRIO FÍSICO-FINANCEIRO DOS BENS IMÓVEIS

Dezembro/2021

REGISTRO		IDENTIFICAÇÃO	LOCALIZAÇÃO	VALOR (R\$)
NÚMERO	CARTÓRIO			
		CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESCOLAR COBERTA COM VESTIARIO NA ESCOLA E. M.E.F.23 DE MAÇO LOCALIZADA NA LINHA CA-16 GLEBA 02 CONFORME TERMO DE COMPROMISSO PAC2 10537/2014		269.856,03
		IMÓVEL EDIFICADO SETOR 001, QUADRA 002, LOTE 0013 A 0024, UNIDADE 001, CADASTRO 00005717, INSCRICAO 00100001002013A024001, MEDINDO 7.200 M2 D E TERRENO E 1.200 M2 DE EDIFICAÇÃO.		5.688,35
OBRA EM ANDAMENTO		REFORMA E AMPLIAÇÃO CAMARA MUNICIPAL DE CUJUBIM.	AVENIDA MARACANÃ Nº 1233 SETOR INSTITUCIONAL	203.251,35
OBRA EM ANDAMENTO		CONSTRUÇÃO D COZINHA E REFEITOROS NAS ESCOLAS 23 DE MARÇO, ANTON IO FREDERICO CASTRO ALVES ALOISIO BECKER TEOTONIO BRANDAO VILELA E CRECHE RAI0 DE LUZ		106.963,44
OBRA EM ANDAMENTO		REFORMA DA ESCOLA ALUIZIO BECKER RUA GALO DA SERRA N 2113, PROCES SO 772/2018.	AVENIDA GALO DA SERRA N 2113 SETOR 02 CUJUBIM-RO.	95.902,07
OBRA EM ANDAMENTO		CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PUBLICA FLOR DA PAINERA	AVENIDA CUJUBIM, SETOR INDUSTRIAL COM RO 205 EM CUJUBI M-RO.	311.702,90
Valor total contabilizado em R\$				6.101.464,29

CUJUBIM/RO, 24 de março de 2022

\_\_\_\_\_  
CONTADOR CRC 004921/O-1

\_\_\_\_\_  
PEDRO M. FERNANDES PEREIRA  
PREFEITO MUNICIPAL